

## REVITALIZAÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DA BIQUINHA “OSÓRIO VIDA DA SILVA”

André Alves Basilio De Melo<sup>1</sup>  
Andressa Barbosa Nunes<sup>1</sup>  
Gabriel Wagner Oliveira Gonçalves<sup>1</sup>  
Leonardo César Alves Brito<sup>1</sup>  
Wilker Lemes Garcia<sup>2</sup>  
Glenda Maria Colim Messias<sup>2</sup>

### RESUMO

Quando ouvimos falar de revitalização, somos imediatamente remetidos a uma ideia de restauração de Patrimônios Históricos Culturais, mas revitalização é um termo muito mais abrangente, que se trata de um conjunto de ações, a fim de permitir a um determinado espaço novo eficiência, novo sentido em seu uso, visando uma melhoria do espaço e do seu entorno. No estudo que se segue, compreenderemos o conceito proposto e também outros conceitos correlacionados a revitalização. Este trabalho consiste em uma revitalização de uma obra já finalizada que apresenta danos em relação ao tempo e ao mau uso do local. Uma quadra de esportes localizada na cidade de Vazante – MG, o trabalho tem por finalidade a reforma e transformação do local buscando alternativas mais viáveis economicamente e adequações que ampliem os públicos do local proporcionando mais acessibilidade as pessoas especiais, atividades de lazer e cultural, uma iniciativa contemplará todos os públicos pois o espaço é aberto a sociedade. Fortalecendo as práticas esportivas, na medida em que darão melhores condições de atuarem e participarem de diversas modalidades, e assim alcançar o desenvolvimento integral do indivíduo contribuindo na formação das competências à cidadania plena, na busca integração e transformação social.

**Palavras-chave:** Revitalização, Social, Acessibilidade

---

<sup>1</sup> Acadêmico do curso de Engenharia Civil – UniAtenas

<sup>2</sup> Docente do curso de Engenharia Civil – UniAtenas

## **ABSTRACT**

*When we hear of revitalization, we are immediately referred to an idea of restoration of Cultural Historical Heritage, but revitalization is a much more comprehensive term, which is a set of actions, in order to allow a certain space new efficiency, new meaning in its use, aiming at an improvement of the space and its surroundings. In the study that follows, we will understand the proposed concept and also other concepts related to revitalization. This work consists of a revitalization of an already finished work that presents damages in relation to the time and the misuse of the place. A sports court located in the city of Vazante - MG, the purpose of the work is the reform and transformation of the place, seeking more economically viable alternatives and adaptations that expand the local public, providing more accessibility to special people, leisure and cultural activities, initiative will include all publics because the space is open to society. Strengthening sporting practices, insofar as they will give better conditions to act and participate in different modalities, and thus achieve the integral development of the individual contributing in the formation of the competences to the full citizenship, in the search integration and social transformation.*

**Keywords:** *revitalization, social, accessibility*

## **INTRODUÇÃO**

A iniciativa do trabalho se deu através da matéria de Projeto Integrador I, ministrada pelo professor Wilker Lemes e apoiada pelos outros professores do curso, sendo imposta aos alunos do sétimo período das turmas de engenharia civil da Faculdade Atenas a elaborarem possíveis melhorias para Paracatu – MG e/ou cidades vizinhas.

O grupo traz como tema a revitalização do Ginásio Poliesportivo da Biquinha “Osório Vida da Silva” situada na cidade de Vazante – MG, afim de melhorar as condições e práticas de lazer.

Cada vez mais os esportes vêm revolucionando as sociedades. E uma maneira de incentivo a todos os tipos de faixa etária, é o desenvolvimento de

quadras nos bairros, onde todos os moradores tenham acesso, as quadras possuem como finalidade a capacitação das pessoas que a frequentam, acrescentando-as melhorias físicas, psicológicas, desenvolvimento social e individual, desencadeando assim melhorias no desenvolvimento das sociedades e em conjuntos, da cidade.

Escolhemos uma quadra em estado crítico, danificada devido a deterioração, mau uso, intempéries climáticas, bem como o desgaste natural, com isso buscamos promover a reabilitação e melhorias com algumas mudanças da quadra, transformações essas que vão ao longo do seu exterior, procurando satisfazer todos os quesitos em mobilidade e acessibilidade para todos que tem acesso a obra, pintura resistente a abrasão para a quadra e pintura nova para as arquibancadas, recuperação dos alambrados, redes e traves.

Sabemos que as quadras oferecem como finalidade, principalmente aos jovens e adolescentes, uma prática esportiva saudável, tais reparos proporcionam melhorias ao acesso a essas práticas, costumes recreativos e culturais, contribuindo para o desenvolvimento integral dos usuários, na formação da cidadania e formando um ambiente adequado para o crescimento da cidade.

Notamos com visitas ao local que a quadra está bastante danificada, muito imprópria para uso do esporte, vestiários e banheiros sujos, com ausência de vários utensílios, vasos sanitários, torneiras e lavatórios quebrados, portas sem nenhuma condição de uso, pintura de todo o ginásio desgastada pela frequente ação abrasiva, grades do interior e exterior, cortadas, arrancadas do seu lugar de origem, parte elétrica com mau funcionamento, e o pior, estão expostas, colocando em perigo a vida daquelas pessoas que ainda frequentam o lugar por algum motivo.

O lugar que teria a finalidade de levar cultura social do esporte para as comunidades se tornou um lugar abandonado, cheio de riscos expostos e acabou se tornando frequentado por pessoas usuários de drogas, pontos de venda da mesma e vandalismo que também é um dos pontos negativos que surge como efeito após a falta de manutenção e/ou abandono de algumas obras públicas no Brasil tornando um problema para a comunidade.

Com isso procuramos solucionar todos esses problemas de uma vez, reparando e tornando o ginásio novamente um lugar frequentado por pessoas que constituem uma sociedade civilizada, e tenha sua finalidade alcançada, levando lazer, a prática de esporte.

Conversamos com o secretário de obras, que nos informou sobre os problemas do ginásio onde todos os princípios se dão pelas causas citadas acima, que por consequências pessoas, e principalmente jovens e adolescentes não tem o mínimo de cuidado com a mesma, e em muitas das vezes por não existir verbas públicas para a manutenção, reforma, revitalização, o ginásio se encontra nessa situação.

Diante de tudo isso a população se sente prejudicada, pois um lugar, onde a maioria das pessoas usava como local para prática do esporte, educação, lazer, hoje se tornou um lugar onde as pessoas não frequentam devido às condições precárias que o ginásio se encontra.

Por esse motivo acreditamos na viabilidade desse projeto, apresentamos a prefeitura uma revitalização e reforma, de uma área que só trará benefícios a comunidade e as famílias que estão disponibilizando mais perto desse recurso e tornando-o novamente utilizado por toda a sociedade.

E como o desenvolvimento desse projeto, juntamente com a prefeitura, além de revitalizar, reformar, trazendo vida ao ambiente, esta reforma só trará, grandes benefícios para a sociedade, pois a pratica do esporte, é fundamental para a saúde, bem-estar pessoal, e sem sombra de dúvida pode ser um local de educação. O esporte em si é educação.

Neste plano de realização que traz como finalidade a maior eficiência, incluímos a restauração das instalações elétrica, o exame detalhado, sendo observado todos os pormenores que formam cada parte de um todo, pintura, das arquibancadas, quadra e estruturas como vestiários, reforma dos vestiários e banheiros, para que se tornem próprios para uso da população, reforma das grades de aço no interior e exterior do ginásio.

A revitalização urbana é imprescindível e também este processo de requalificação da paisagem, traz benefícios a onde quer que seja implantada, quer reavivando áreas, prédios, oferecendo possibilidades de crescimento, ou mesmo aumento da visibilidade e aumento do turismo.

## **METODOLOGIA**

A cidade do interior de Minas Gerais também conhecida como “Capital Nacional do Zinco”, recebeu o nome devido as vazantes e cheias dos rios na região do entorno. De acordo com o IBGE, a cidade possuía população estimada de 20.784 habitantes em 2017, com taxa de escolarização de 6 a 14 anos de idade de 97,3% em 2010. Elevada à categoria de município em 1953, o PIB per capita do município gira em torno de R\$26.033,47 e tem sua economia na exploração de minério de Zinco, na agropecuária: gado de corte e leite, cultura do arroz, milho, feijão e soja, na produção de queijos e resfriamento de leite, na produção de carvão vegetal, no reflorestamento, e possui também umas das maiores reservas de calcário da região. Na cidade encontramos museu histórico, casa da cultura, orquestra de viola caipira, banda de música e grupo de teatro. O município conta com umas das maiores festas religiosas do Brasil, à festa de Louvor a Nossa Senhora da Lapa, reunindo até 50 mil pessoas. Vazante rodeada por serras encontra-se a “Gruta da Lapa Nova” umas das maiores do país, com extensão de 4.550 metros.

O local do ginásio do projeto encontra-se na rua Antônio Belo, situada no centro de Vazante – MG.

A figura 1 mostra a visão ampla e aérea da localidade do Ginásio Poliesportivo Osório Vida da Silva, a área circulado de amarelo é o ginásio que hoje não é frequentado por esportistas e pela sociedade devido a sua precariedade, falta de manutenção.

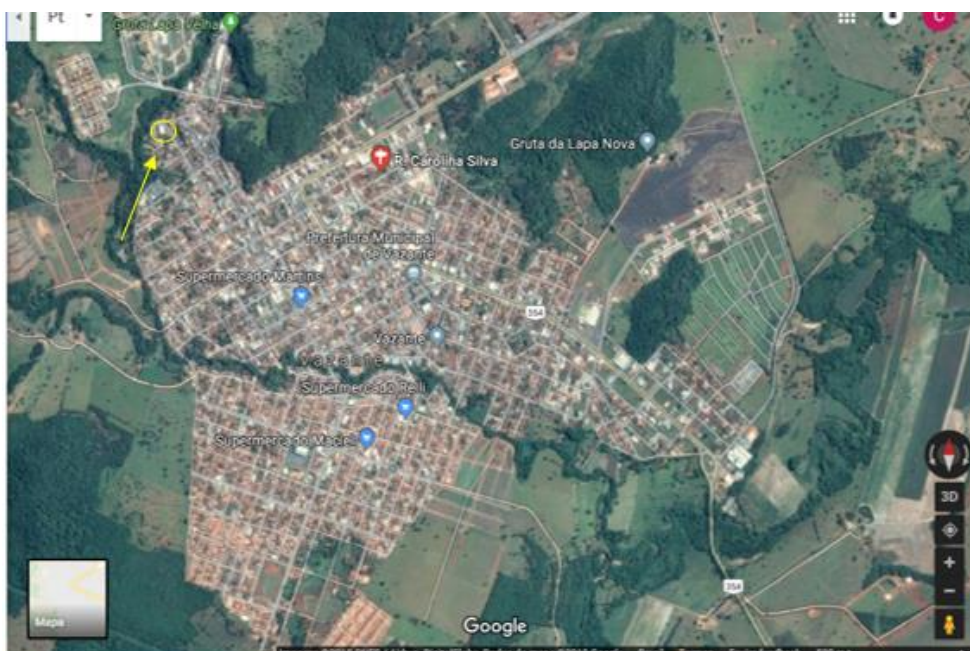




Figura 1: Imagem Aérea. FONTE: Google Maps

A figura 2 mostra aproximado o que a figura 12 também retrata.



Figura 2: Quadra (Vista aérea). FONTE: Google Maps

Como metodologia para a restauração do ginásio propomos: assentar os portões de acesso da parte interna e externa, repintar todo o ginásio, restaurar os alambrados e repor as partes que não possuem mais, como as telas de proteção, colocar telas nas travas dos gols, rebocar partes da obra e se necessário usar alvenaria para recompor partes degradadas, fazer os reparos necessários na parte elétrica e colocar a tampa do quadro de distribuição geral, realizar a construção da rampa na área da entrada e colocar sinalização tátil nos pisos, sendo desde a entrada indo ao longo da quadra onde haverá deslocamento das pessoas que iram utiliza-las proporcionando assim maior lazer, segurança e conforto na hora de usufruir da área.

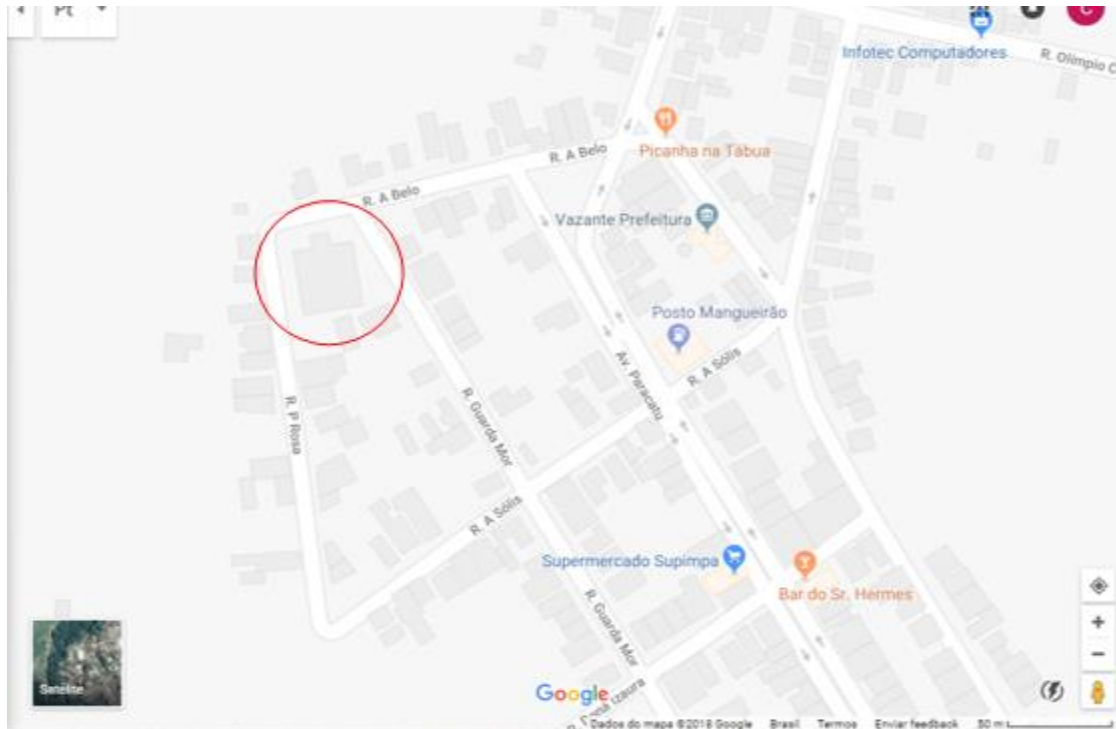


Figura 3: Imagem Google Maps. FONTE: Google Maps

A figura 3, acima, circulado de vermelho ilustra a localidade onde será realizado a revitalização.

## DESENVOLVIMENTO

Por se situar no centro da cidade é um local que exige melhores condições para seu uso, readequando o ambiente e tornando-o mais prazeroso, reparando-o visualmente, com sua apropriação se tornaria ideal para se realizar campeonatos, torneio de várias modalidades, entre outras atividades de lazer e cultura, dentro da cidade, e também recebendo cidades vizinhas para campeonatos de jogos estudantis e adultos, contudo com as condições que o ginásio se encontra, isso se torna impróprio colocando em risco a integridade física das pessoas que o frequentam.

De acordo com o Secretário de Obras da cidade, o ginásio precisa de uma revitalização com urgência, pois pessoas de todas as faixas etárias utilizam esse

local para fazer suas atividades físicas, crianças, adolescentes, jovens, adultos, idosos, fazem seus treinamentos, e/ou acompanham seus familiares, e pelo local se encontrar nas devidas condições, treinamentos, lazer, foram coisas que foram deixadas de lado.

Apresentamos a Prefeitura o plano de projeto proposto pelo grupo para a revitalização, com objetivos de trazer benefícios para a população em geral, e que se torne um local bem visto por todos.

Todas as normas serão respeitadas no que diz respeito a qualidade do projeto, conforto e segurança para as pessoas que ali vão, um dos objetivos principais é de fazer as devidas manutenções com a máxima economia possível, evitando gastos desnecessários e adequando o que já foi construído para as pessoas terem a mobilidade ideal.

O trabalho será desenvolvido durante todo semestre com assessoria semanal do orientador, a ajuda necessária da secretaria de obras da cidade e os profissionais que a compõe, disponibilizando as informações sobre o projeto, o trabalho realizado foi subdividido em três etapas:

- Primeira etapa: Pesquisa de campo buscando análise de dados, apresentando o tema proposto, definição do programa de necessidades, pesquisa do terreno e seu entorno.
- Segunda etapa: Desenvolver toda análise de dados de forma geral, assim como soluções para os problemas impostos pela área.
- Terceira etapa: Projeto arquitetônico. Aprofundamento das soluções adotadas, detalhamento construtivo e síntese dos estudos da pesquisa acadêmica.

O principal público do Ginásio Poliesportivo são os que praticam o esporte e torcedores de esportes da cidade, que saem de suas casas aos finais de semana e às vezes até durante a semana para fazer atividades esportivas e para assistir determinados jogos. Um ginásio em perfeito estado e confortável aumentará a satisfação do público.



## MODIFICAÇÕES

A revitalização proposta abrange toda a área do ginásio poliesportivo, pertencente à Prefeitura Municipal de Vazante MG, tendo sido planejada para atender as necessidades do público. A revitalização do Ginásio contempla a utilização plena e diária de suas instalações para o desenvolvimento do esporte na cidade de Vazante, para todas as partes sociais da população.

O projeto de revitalização do ginásio atende aos seguintes objetivos:

- Priorização do lazer contemplativo, recreativo e esportivo;
- Adequação das instalações para eventos esportivos municipais e regionais;
- Utilização constante das instalações esportivas pela Prefeitura Municipal.

A mudança do local tem como eixo principal a implantação de uma nova instalação elétrica, nova pintura, reforma dos banheiros, reforma do piso em geral, para a aprendizagem das práticas esportistas e também de lazer ou recreativo e preservação da área verde. As novas instalações estarão adaptadas para suportar diferentes atividades, porém sempre voltadas ao suporte e desenvolvimento da população local.

O ginásio poliesportivo Osório Vida da Silva deverá ter suas instalações abertas para a iniciação esportiva dos jovens das comunidades locais, como alguns bairros mais perigosos da cidade, no esforço de promover a inserção social através do esporte. Uma ocupação mais útil sob o ponto de vista social, envolvendo programas esportivos governamentais para muitos jovens que hoje vivem em situação de risco, contribuindo desta forma, efetivamente, com a redução da violência na cidade, proporcionando benefícios como:

- Criação de um local de entretenimento para a cidade;
- Novos postos de trabalho (tanto na fase de revitalização quanto na operação diária do ginásio);
- Centros culturais; e
- Outras atividades ligadas, ou não ao esporte.



*Figura 4: Instalações Elétricas*

Notamos que a parte elétrica está bastante danificada e não apresenta nenhum tipo de segurança para a população que ainda frequenta a quadra, pois as instalações estão completamente expostas, ampliando o risco de acidentes.



*Figura 5: Banheiros*

Neste caso os banheiros e/ou vestiários que estão à disposição aos jogadores e a população apresentam danos no piso, nas portas, nos próprios sanitários, no número de torneiras nos lavatórios e nas portas principais. O abandono da quadra

fez com que os vândalos danificassem mais o local, pois já havia a falta de manutenção.



*Figura 6: Entrada Principal*

A entrada da quadra está sem o portão principal que foi arrancado, as paredes dos banheiros e da entrada foram pichadas, assim como as arquibancadas.



*Figura 4: Piso da Quadra*



A parte de dentro da quadra apresenta grandes desgastes por abrasão, na verdade, com o tempo de uso da sociedade e a falta de reparos rotineiros isso é uma ação normal resultante aos usos da mesma, levando a deterioração do espaço utilizado.

O lixamento é a preparação das superfícies para aplicação da pintura, as quais deverão estar limpas e isentas de pó e outros materiais que impeçam a obtenção de qualidade.



*Figura 5: Quadra Vista Geral*

A visão ampla da quadra analisada na parte direita da entrada, nota-se os danos causados pelo tempo e pelas ações do homem.



*Figura 6: Área Verde*

A parte de trás da quadra apresenta um pequeno espaço de área verde onde são descartados lixos de uso comum pela sociedade. Um recurso para o término desses atos seria a implantação de lixeiras fixas nas laterais da quadra, onde todos que a frequentassem poderia usá-las sem muita dificuldade. Na imagem também é possível notarmos que os portões de acesso a quadra estão arrancados, e as paredes ao fundo da quadra pichadas.





*Figura 7: Alambrados*

Mais um ponto a ser revitalizado seria os alambrados, que foram arrancados, cortados ou deteriorados com o tempo e a falta de continuidade de conservação, neste caso haveria a troca de todas as partes danificadas.

## ACESSIBILIDADE

Vemos que o município de Vazante MG necessita assim como todos os outros municípios de atenção sobre acessibilidade, por apresentar um número de pessoas com algum tipo de deficiência. Em busca de qualidade de vida, muitas destas pessoas encontram dificuldades. É neste momento que o esporte surge, não apenas como uma ferramenta para uma vida mais saudável, mas também de motivação para que através da prática esportiva tenha benefícios tanto para sua reabilitação quanto em para seu desenvolvimento social. A prática de atividade física regular, quando feita sem exageros e sob orientação de profissionais da área, traz benefícios para o corpo e também para a mente. Melhora a qualidade de vida, aumenta a disposição, dificulta a possibilidade do surgimento de novas doenças, aumenta à longevidade, melhora a autoestima, velocidade de reação a estímulos e convívio social.

De modo geral, existe a melhora não só do condicionamento físico da pessoa, como também social. Com isso vemos a importância da prática esportiva assim como de um local adequado para tal função, de maneira que o usuário consiga usar o local com autonomia, como lhe é garantido através da Lei nº 10.098 de 19 de dezembro de 2000, que estabelece a retirada de barreiras/obstáculos para que a pessoa com deficiência possa transitar e fazer uso dos lugares de forma independente, apesar de não ser cumprida em diversos locais.

É fundamental destacar que ao fazer um projeto de instalações voltadas para pessoas com deficiência física, não significa que o ambiente deve ser de uso exclusivo para estes usuários, mas sim prioritário, pois assim permite que toda a população próxima ao local também possa utilizá-lo, dando maior uso ao local e assim proporcionando qualidade de vida não somente para as pessoas com deficiência física, mas também a toda a população que queira fazer uso do local.

Com instalações esportivas acessíveis, isso cria um ambiente adequado, na qual ele consiga utilizar o local de maneira independente, e que este também tenha todas as condições adequadas para a prática correta das atividades físicas, proporcionando qualidade de vida, em estar através da prática esportiva e atividade social, uma vez que neste local, diversas pessoas com deficiência se encontraram permitindo a estes, conviver.

Diante disso o ginásio poliesportivo em estudo, com a pesquisa de campo não apresenta as devidas acessibilidades adequadas para os deficientes físicos, com isso na revitalização desse ginásio é fundamental, para que pessoas portadoras de tal deficiência possam utilizar o local, como nas imagens a seguir:



*Figura 8: Entrada (Vista de fora)*

A entrada da quadra não apresenta nenhuma rampa de acesso para as pessoas com necessidades especiais, como cadeirantes. A entrada possui um passeio normal com um degrau menor no centro da entrada, que mesmo sendo menor ainda assim não se encaixa nas normas das construções.

A figura 9 mostra a vista da entrada tirada de dentro pra fora, onde percebemos que não há presença de nenhuma rampa de acesso.





*Figura 9: Entrada (Vista de dentro)*

#### ABNT NBR 9050:2015

As obras eventualmente existentes sobre o passeio devem ser convenientemente sinalizadas e isoladas, assegurando-se a largura mínima de 1,20 m para circulação, garantindo-se as condições de acesso e segurança de pedestres e pessoas com mobilidade reduzida.

São consideradas rampas às superfícies de piso com declividade igual ou superior a 5 %. Para garantir o dimensionamento de que uma rampa seja acessível, são definidos os limites máximos de inclinação, os desníveis a serem vencidos e o número máximo de segmentos.

A inclinação das rampas deve ser calculada conforme a seguinte equação:

$$i = h \times 100 / c, \text{ onde:}$$

- i é a inclinação, expressa em porcentagem (%);
- h é a altura do desnível;
- c é o comprimento da projeção horizontal.

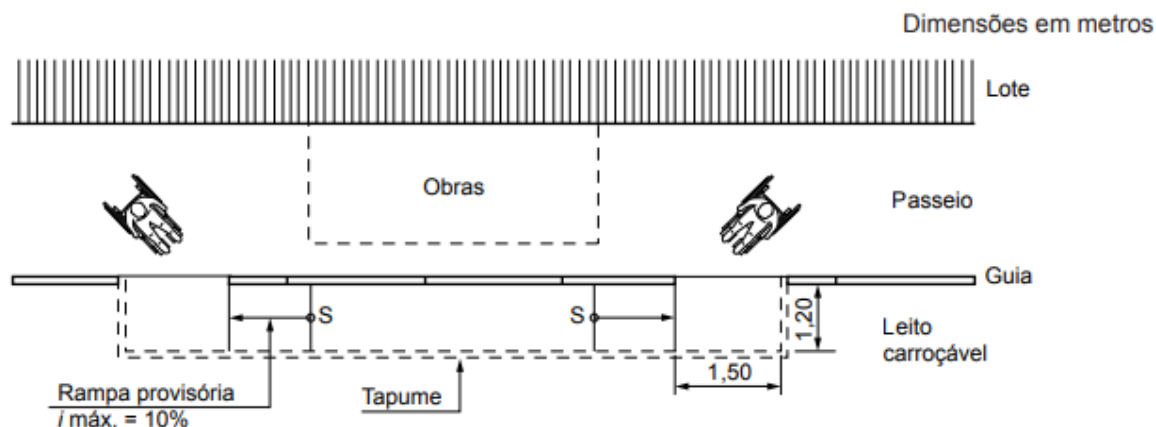


Figura 10: Rampas de Acesso

Esta seria a rampa executada na entrada da quadra de esportes, aumentando a comodidade das pessoas com a mobilidade reduzida e levando a liberdade de transitarem de fora pra dentro da quadra sem a ajuda de outras pessoas.

## SINALIZAÇÃO TÁTIL E VISUAL NO PISO

A sinalização tátil e visual no piso pode ser de alerta e direcional, conforme critérios definidos em normas específicas.

A sinalização tátil e visual no piso deve ser detectável pelo contraste tátil e pelo contraste visual. O contraste tátil, por meio de relevos, deve estar conforme a Quadro 1.

O contraste tátil e o contraste visual da sinalização de alerta consistem em um conjunto de relevos tronco-cônicos conforme a Figura 11.

A sinalização tátil e visual de alerta no piso deve ser utilizada para

a) informar à pessoa com deficiência visual sobre a existência de desníveis ou situações de risco permanente, como objetos suspensos não detectáveis pela bengala longa;

b) orientar o posicionamento adequado da pessoa com deficiência visual para o uso de equipamentos, como elevadores, equipamentos de autoatendimento ou serviços;

c) informar as mudanças de direção ou opções de percursos;

d) indicar o início e o término de degraus, escadas e rampas;

e) indicar a existência de patamares nas escadas e rampas;

f) indicar as travessias de pedestres.



Quadro 1: Dimensão da Sinalização Tátil e Visual de Alerta

<b>Piso tátil de alerta</b>	<b>Recomendado</b>	<b>Mínimo</b>	<b>Máximo</b>
Diâmetro da base do relevo	25	24	28
Distância horizontal entre centros de relevo	50	42	53
Distancia diagonal entre centros de relevo	72	60	75
Altura do relevo	4	3	5
NOTA A distância do eixo da primeira linha de relevo até a borda do piso é igual à metade da distância horizontal entre centros. O diâmetro do topo é igual à metade a dois terços do diâmetro da base, respeitando-se os limites acima.			
<b>Relevos táteis de alerta instalados no piso</b>	<b>Recomendado</b>	<b>Mínimo</b>	<b>Máximo</b>
Diâmetro da base do relevo	30	25	30
Diâmetro do topo do relevo	½ do diâmetro da base		
Distância diagonal entre centros do relevo	Diâmetro da base do relevo mais 20		
Altura do relevo	4	3	5

O quadro nos mostra como é regido em norma a disposição da sinalização tátil e dos relevos táteis instalados nos pisos nas construções onde engloba grande número de pessoas que a frequentam.

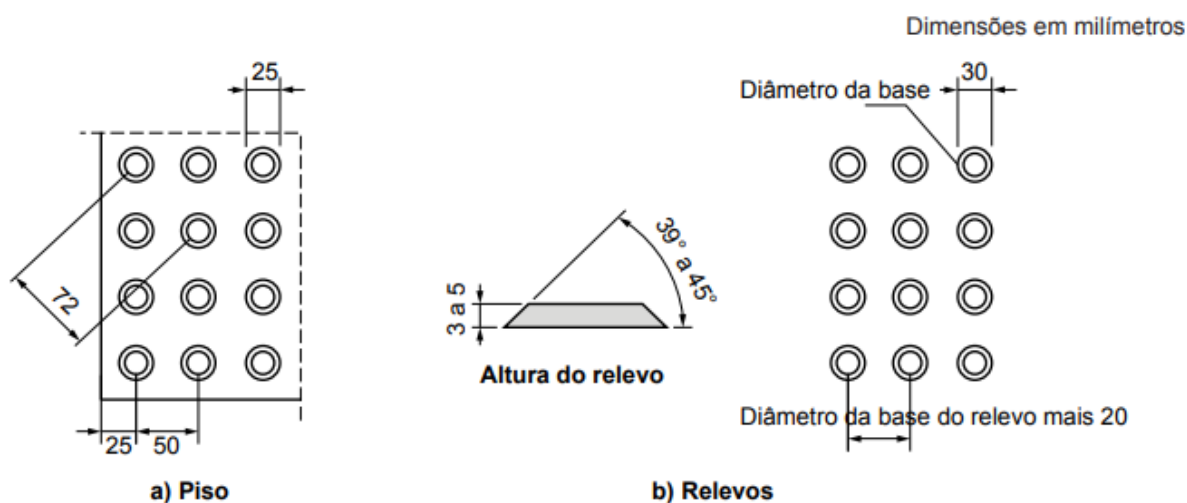


Figura 11: Sinalização tátil e relevos táteis instalados no piso

Temos aqui uma representação mais detalhada e aproximada de como a sinalização em relevos nos pisos devem estar ordenadas, suas respectivas alturas e os graus que são colocados um em relação aos outros.

## **SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA**

### **ABNT NBR 13434 Sinalização de Emergência**

A sinalização de emergência deve direcionar o usuário, por meio de sinais para a saída, saída de emergência ou rota de fuga. Devem ser observadas as normas e instruções do corpo de bombeiros, para compatibilização sendo: “As rotas de fuga e as saídas de emergência devem ser sinalizadas, para localização, advertência e instruções, com informações visuais, sonoras e táteis. Nas escadas que interligam os diversos pavimentos, inclusive nas de emergência, junto às portas corta-fogo, deve haver sinalização tátil, visual e/ou sonora, informando o número do pavimento. A mesma informação deve ser sinalizada nos corrimãos. Internamente, locais confinados, como quartos de locais de hospedagem, de hospitais e de instituições públicas e privadas de uso múltiplo ou coletivo, devem conter mapa acessível de rota de fuga da edificação.

## **RESULTADOS E DISCUSSÃO**

### **ANÁLISE PRÉ-PROJETO**

Planejamento, projeto, execução e reforma são algumas das etapas na construção civil que é de suma importância para que tudo saia de acordo com o esperado. Nada melhor do que finalizar uma obra sem nenhum acidente, sem nenhum desabamento e com tudo ocorrido perfeitamente. Ninguém quer chegar em um ambiente, e se deparar com rachaduras, trincas, infiltrações em grande proporcionalidade, rede elétrica exposta, etc. Isso traz desconforto e certo receio para os usuários. Porém, é necessário ter em mente que em qualquer obra sempre poderá haver alguns erros relacionados a cálculos estruturais, erros de execução por falta de especialização, e também negligência por parte dos profissionais responsáveis. Quando tais erros são detectados antes que algo de pior ocorra,

devemos nos sentir aliviados, mas com a sensação de culpa pelo fato de que isso poderia ter se tornado algo fatal.

Quando decidimos construir algo, independente se será de grande ou pequeno porte, devemos nos preocupar não somente com o projeto e construção da obra, mas também com os cuidados de zelo e reparos da mesma. Mesmo que grandes profissionais da área desenvolvam projetos incríveis e confiáveis, mas que depois de erguida a edificação não tenha devidas precauções de uso e diligência necessário, poderá ocorrer a diminuição de vida útil obra.

Quando construímos uma excelente obra, com produtos de primeira linha, por profissionais extremamente qualificados e com margem de erro mínima, isso não significa que a obra em questão não precisará passar por reparos e reformas. Pois, com o passar do tempo, danos externos e internos, mau uso da edificação e dentre outros fatores farão com que seja necessária uma restauração de um ou mais locais apresentem patologias, mesmo que seja algo simples deve ser feita a reestruturação para se evitar maiores perdas e prejuízos na obra.

Quando buscamos melhorias no setor público não será somente um indivíduo a ser privilegiado com o desenvolvimento, isso abrange toda uma sociedade que faz parte desse setor. Tais avanços são de grande valia para o crescimento da mesma, gerando mais oportunidades para as pessoas que fazem parte dela, tornando os indivíduos mais capacitados e gerando renda para a região. Quando buscamos o bem comum nos tornamos pessoas melhores, pois quando a sociedade evolui nós também evoluímos. Devemos sempre buscar superar nossos objetivos, aprendendo que necessitamos uns dos outros, mesmo que indiretamente. Nada melhor que ter esse convívio em locais agradáveis e seguros para uma melhor interação entre as pessoas.

Depois de discutido em grupo, através dos resultados obtidos e consultado a prefeitura para saber se havia verba disponível para restauração do ginásio, foi concluído que é viável a reforma com seus devidos dispositivos de ajustes e acesso especial para atender todos que desejarem usar o local para suas atividades. A reforma irá trazer benefícios à população estimulando à prática de esportes no local, proporcionando maior lazer, qualidade de vida para os usuários, deixando o lugar mais agradável para se estar com os familiares e amigos e terá mais segurança evitando locais onde possa ocorrer algum acidente.

Se o ginásio for cuidado de forma adequada, respeitando, zelando do local, e dando as manutenções básicas, a reforma terá grande durabilidade, e trará um ambiente mais agradável para famílias e a sociedade que o frequentarem. E além das manutenções por pessoas especializadas o prolongamento da vida útil dependerá principalmente de nós que vamos usufruir do espaço em questão.

## **CONCLUSÃO**

O desenvolvimento do estudo nos possibilitou analisar de forma geral, a importância da revitalização e manutenção em obras públicas, o mais fundamental de tudo isso é poder conservar e preservar aquilo que é do próprio uso da sociedade, mas diante do problema encontrado em estudo, foi possível desenvolver uma análise de todo o local, encontrar diversos erros, levantar hipóteses para a melhoria do ambiente, com algumas adaptações que irão trazer melhor qualidade de acesso aqueles que frequentam e se locomovem dentro das áreas restauradas com isso conclui-se que o projeto em si tem a sua viabilidade, pois com a execução da revitalização trará a convivência da sociedade em um local de uso comum.

## **REFERÊNCIAS**

BERNAL; HIRAO. Acessibilidade em instalações esportivas em Presidente Prudente: A importância de um ambiente projetado para o deficiente físico. Presidente Prudente: 2012. n.p.

COSTAMILAN. S.G. Estádio da Serra. Porto Alegre: 2014. p. 5.

FRERJ. Projeto de revitalização do estádio de remo da lagoa: Preparação e legado dos Jogos Olímpicos de 2016. Rio de Janeiro: 2009. p. 5.

GOOGLE MAPS. Disponível em: <<https://www.google.com.br/maps/@-17.9909763,-46.9057355,15z>>. Acesso em: 13 mai. 2018.

GOOGLE MAPS. (Vazante-MG). Disponível em: <<https://www.google.com.br/maps/place/Rodovia+Porf%C3%ADrio+Rodrigues+Rosa,+Minas+Gerais/@-17.9836476,->

46.9110024,376m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x94ae919aaa245d89:0x434ab8a01939d1f!8m2!3d-17.9934132!4d-46.8913686>. Acesso em: 13 mai. 2018.

GOOGLE MAPS. (Vazante-MG). Disponível em:  
<<https://www.google.com.br/maps/place/Vazante,+MG,+38780-000/@-17.9915701,-46.90729,3011m/data=!3m1!1e3!4m3!1m7!3m6!1s0x94a8d0b422fca0f5:0x8b930b3ec3830902!2sVazante+-+MG,+38780-000!3b1!8m2!3d-17.9924805!4d-46.9027651!3m4!1s0x94a8d0ae3be3e83d:0xcefe0e59f2ecb217!8m2!3d-17.992448!4d-46.9033813>>. Acesso em: 13 mai. 2018.

IBGE. Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística. Cidades. Disponível em:  
<<https://cidades.ibge.gov.br/brasil/mg/vazante/panorama>>. Acesso em: 13 mai. 2018.